

Anonimitzada JGVL 12març26

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2018/12	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	26 / de març / 2018
Durada	Des de les 14:30 fins a les 15:40 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretaria	Anna Gallart Oró

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Francesc Mir Salvany	SI

Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :

Ariadna Salla Gallart
Daniel Not Vilafranca
Esther Vallés Fernández

Assisteixen també:

Albert Quintillà Benet, Gerent Urbanisme
Marc Pau Fernandez Mesalles, Interventor

Una vegada verificada per la Secretaria la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa als regidors/es amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 19 de març de 2018, es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc.

2.- APROVAR ÚS SALA 1 CENTRE CÍVIC PER ASSEMBLEA DE L'AGRUPACIÓ SARDANISTA. 5 ABRIL 2018

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : AGRUPACIÓ SARDANISTA DE LES BORGES BLANQUES
ESPAI : CENTRE CÍVIC-SALA 1
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: estellerma@yahoo.es
ADREÇA : PL. CONSTITUCIÓ, 40 25400 LES BORGES BLANQUES
DIA UTILITZACIÓ : 5 ABRIL 2018
HORARI : DE 21 A 23.30H (LA REUNIÓ ÉS A LES 21.30)
MOTIU : ASSEMBLEA GENERAL DE L'AGRUPACIÓ SARDANISTA
MATERIAL :

3.- APROVAR ÚS SALA 1 CENTRE CÍVIC PER REUNIÓ DE LA CUP. 7 ABRIL 2018

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR. CUP
ESPAI : CENTRE CÍVIC-SALA 1
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: estirars@gmail.com

ADREÇA : C/ LA FONT, 7 25400 LES BORGES BLANQUES
DIA UTILITZACIÓ : 7 ABRIL 2018
HORARI : DE 9 A 16H
MOTIU : REUNIÓ GRUP DE TERRITORI DE LA CUP
MATERIAL : - 20 CADIRES I 4 TAULES

4.- APROVAR ÚS SALA ACTES CASAL MARINO PER FER TALLER DE NUTRICIÓ EVOLUTIVA. 8 ABRIL 2018. RAM KISHAN

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ESPAI : CASAL MARINO. SALA D'ACTES

RESPONSABLE: (RAM KISHAN)

CORREU ELECT: manored@gmail.com

ADREÇA : VIA AURÈLIA, 23, 1R 2A 25400 LES BORGES BLANQUES

DATA UTILITZACIÓ : 8 D'ABRIL 2018

HORARI : DE 10.00H A 18.00 H

MOTIU : TALLER GRATUÏT "NUTRICIÓ EVOLUTIVA: FÍSICA, EMOCIONAL,
MENTAL I ESPIRITUAL"

OBERT A TOTHOM

MATERIAL : - 35 cadires

- 4 taules

5.- APROVAR ÚS SALA MARIA LOIS PER ASSEMBLEA DE L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS GRUP BORGES. 17 ABRIL 2018

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : ASSOCIACIÓ DE VEÏNS GRUP BORGES

ESPAI : SALA D'ACTES DE LA BIBLIOTECA (SALA MARIA LOIS)

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: pilipck@gmail.com

ADREÇA : C/ Dr.Segarra, 15 25400 Les Borges Blanques

DIA UTILITZACIÓ : 17 D'ABRIL

HORARI : DE 19:30H A 22:30H

MOTIU : ASSEMBLEA GENERAL DE L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS

MATERIAL : - MICRO INALÀMBRIC

MEGAFONIA, PROJECTOR I PANTALLA (DE LA SALA)

6.- APROVAR ÚS ESCENARI PAVELLÓ OLI PER ASSAJOS DEL GRUP TEATRAL NISSAGA. MARÇ-JULIOL 2018

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ESPAIS : ESCENARI DEL PAVELLÓ DE L'OLI

ENTITAT : GRUP TEATRAL NISSAGA

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: nissagaborques@gmail.com

ADREÇA : Av. Jaume I, 48C, 3r 1a

DIES UTILITZACIÓ I HORARI :

Dilluns i divendres, fins al 30 de juliol, de 21.30h a 23.00h

Dimarts i dimecres, fins al 31 de juliol, de 19.00h a 21.00h

MOTIU : ASSAJOS DEL GRUP TEATRAL NISSAGA

MATERIAL :

7.- APROVAR ÚS SALA D'ACTES CASAL MARINO. ASSEMBLEA TENNIS LA SERRETA. 6 ABRIL 2018

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ESPAI : CASAL MARINO. SALA D'ACTES

PETICIONARI : TENNIS LA SERRETA

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: josoclamarta@gmail.com

ADREÇA : 25400 LES BORGES BLANQUES

DATA UTILITZACIÓ : 6 D'ABRIL 2018

HORARI : DE 20.00H A 22.30 H

MOTIU : ASSEMBLEA TENNIS LA SERRETA

MATERIAL : - El propi de la sala

8.- APROVAR ÚS SALA MARIA LOIS. XERRADA SIAD GARRIGUES. 6 ABRIL 2018

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : SIAD GARRIGUES (CONSELL COMARCAL)

ESPAI : SALA D'ACTES DE LA BIBLIOTECA (SALA MARIA LOIS)

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: siad@garrigues.cat

ADREÇA : AV. FRANCESC MACIÀ, 54 25400 Les Borges Blanques

DIA UTILITZACIÓ : 6 D'ABRIL

HORARI : DE 19:30H A 20:30H

MOTIU : XERRADA "ÈTICA I VALORS COM A MOTOR DE TRANSFORMACIÓ"

MATERIAL : - EL PROPI DE LA SALA

9.- Expedient 981/2018. Autorització assistència sense despeses a una Jornada

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A UN CURS PER PART DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT

El personal de l'Ajuntament que tot seguit es relaciona, ha sol·licitat l'autorització per poder assistir a la jornada formativa "Ètica i valors com a motor de transformació" que organitza el Consell Comarcal de Les Garrigues.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència del/s treballador/s al curs corresponent. Així mateix, es fa constar que la suma d'hores d'aquest curs amb els realitzats durant l'any 2018, no pot superar les 40 hores anuals de formació. En cas contrari caldrà recuperar les hores de treball que excedeixin d'aquestes 40 hores.

Nom:

Dia: 20 de març de 2018

Horari: de 09:30h. a 13:30h.

10.- Expedient 982/2018. Penya Barcelonista bestreta subvenció 2018

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb les peticions efectuades per diverses entitats de la població

Vist l' article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2018 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l' acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l' anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme

S' ACORDA:

PRIMER: Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament

PENYA BARCELONISTA 1.270,00 euros

SEGON: Reconèixer l'obligació de pagament amb càrrec a la partida 341 48039 del pressupost de l'exercici 2018.

TERCER: Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

QUART: Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

11.- Expedient 438/2018. Club Futbol Borges bestreta subvenció 2018

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb les peticions efectuades per diverses entitats de la població

Vist l' article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a

finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats”.

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2018 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l' acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l' anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme

S' ACORDA:

PRIMER: Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament

CLUB FUTBOL BORGES 9.000,00 euros

SEGON: Reconèixer l'obligació de pagament amb càrrec a la partida 341 48033 del pressupost de l'exercici 2018.

TERCER: Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

QUART: Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

12.- Expedient 791/2017. Colla Brut Natura pendent subvenció 2017

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ACORD PAGAMENT SUBVENCIO A ENTITAT DE LA POBLACIO

L'entitat que es relaciona a la part resolutiva d'aquest acord, ha sol·licitat el pagament de la subvenció per al funcionament de l'entitat i realització d'activitats que els hi va estar concedida per acord de junta de govern local en el marc de la subvenció directa establerta al pressupost municipal per l'exercici 2017.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Donat que s'ha presentat per part de l'entitat els documents justificatius de les despeses així com la resta de documentació que preveu la Llei general de subvencions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el pagament de la subvenció per concessió directa a la següent entitat:

COLLA BRUT NATURA 375,00 euros

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament dels referits imports

13.- Expedient 932/2018. Sol.licitud de subvenció Programa.cat

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIO DE LA REALITZACIO DEL PROJECTE PROGRAMA.CAT 2018 I SOL·LICITUD DE LA SUBVENCIO A L'OFICINA DE SUPORT A LA INICIATIVA CULTURAL

En el DOGC núm. 7581 de data 19 de març de 2018 s'ha publicat la

Resolució CLT/467/2018, de 6 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria de concessió de subvencions en espècie, en règim de concurrència no competitiva, per a la contractació d'espectacles professionals inclosos en el catàleg d'espectacles Programa.cat per a l'any 2018

L'Àrea de Cultura de l'Ajuntament ha elaborat el projecte en què es preveuen les actuacions incloses en l'àmbit de la subvenció a realitzar durant l'any 2018.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la realització del projecte inclòs en el Programa.cat, anualitat 2018.

Segon.- Sol·licitar a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya una subvenció per a finançar el projecte inclòs en el Programa.cat 2018.

Tercer.- Facultar a l'Alcalde tant àmpliament com sigui necessari per a l'efectivitat d'aquest acord.

14.- Expedient 1010/2018. Adjudicació contracte menor d'obres de construcció d'un vial peatonal al C/. Ramon Arrufat i Arrufat

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT PER HABILITAR UN VIAL PEATONAL AL C/. RAMON ARRUFAT I ARRUFAT

L'Ajuntament ha previst contractar el subministrament de pilones per delimitar un vial peatonal al C/. Ramon Arrufat i Arrufat, per tal de donar un accés per a vianants a l'Institut Josep Vallverdú, ja què actualment no existeix.

Per provisió de l'Alcaldia de data 22 de març de 2018 s'ha motivat la necessitat de dur a terme aquesta contractació, per tal d'habilitar un vial peatonal al C/. Ramon Arrufat i Arrufat perquè puguin accedir a l'Institut Josep Vallverdú, ja què en l'actualitat no existeix i els estudiants i veïns de la zona havien de circular per la calçada amb el risc que comporta el trànsit rodat.

Per a l'execució d'aquest servei s'ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	NIF	Pressupost
--------------	-----	------------

Novatilu, SLU

B98197916

2.390,50 € (IVA no inclòs)

L'article 16 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que Són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor d'obres, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 40.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor d'obres.

La normativa aplicable és la següent:

- a. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- b. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- c. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- d. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- e. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
- f. Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- g. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- h. Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.
- i. Supletòriament a la legislació de contractes, és d'aplicació la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en els termes del que preveu l'article 1.3 d'aquesta Llei.
- j. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Novatilu, SLU, amb CIF B98197916, el contracte menor de subministrament de material per habilitar un vial peatonal al C/. Ramon Arrufat i Arrufat, per tal de donar un accés per a vianants a l'Institut Josep

Vallverdú, ja què actualment no existeix.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 2.892,51 € (dos mil vuit-cents noranta-dos euros amb cinquanta-un cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 2.390,50 € més 502,01 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que la contractista adjudicatària no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte d'obres, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.892,51 euros, amb càrrec a l'aplicació 1532 21000 del pressupost general de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

15.- Expedient 996/2018. Adjudicació de contracte menor de serveis d'instal·lació d'una centraleta de telèfon mòbil a l'ascensor del Casal Marino

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEI D'INSTAL·LACIÓ D'UNA CENTRALETA DE TELÈFON MÒBIL A L'ASCENSOR DEL CASAL MARINO

L'Ajuntament ha previst contractar el servei d'instal·lació d'una centraleta de telèfon mòbil a l'ascensor del Casal Marino, per tal de prestar un servei d'assistència als usuaris en cas d'avaría.

Per provisió de l'Alcaldia de data 22 de març de 2018 s'ha motivat la necessitat de dur a terme aquesta contractació, per tal de proporcionar als usuaris de l'ascensor del Casal Marino un telèfon d'assistència amb un sistema d'alimentació ininterromput en cas d'avaría.

Per a l'execució d'aquest servei s'ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	NIF	Pressupost
Ascensors F. Sales, SL	B25302183	242,00 € (IVA no inclòs)

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de serveis, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor de serveis.

La normativa aplicable és la següent:

- a. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- b. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- c. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- d. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- e. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
- f. Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- g. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- h. Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.
- i. Supletòriament a la legislació de contractes, és d'aplicació la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en els termes del que preveu l'article 1.3 d'aquesta Llei.

j. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Ascensors F. Sales, SL, amb CIF B25302183 el contracte menor de servei d'instal·lació d'una centraleta de telèfon mòbil a l'ascensor del Casal Marino, per tal de proporcionar als usuaris de l'ascensor del Casal Marino un telèfon d'assistència amb un sistema d'alimentació ininterromput en cas d'avaría.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 292,82 € (dos-cents noranta-dos euros amb vuitanta-dos cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 242,00 € més 50,82 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que la contractista adjudicatària no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte de serveis, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 292,82 euros, amb càrrec a l'aplicació 337 22100 del pressupost general de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

16.- Expedient 967/2018. Aprovar l'adjudicació d'un contracte menor de serveis de gestió de les xarxes socials de l'Ajuntament

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE GESTIÓ DE LES XARXES SOCIALS DE L'AJUNTAMENT

L'Ajuntament ha previst contractar durant un termini de sis mesos, el servei de gestió de les xarxes socials de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

Per provisió de l'Alcaldia de data 21 de març de 2018 s'ha motivat la necessitat de dur a terme aquesta contractació, per tal de compartir continguts i experiències amb la ciutadania, que ajudin a millorar la ciutat.

Amb la contractació d'aquest servei es vol fomentar l'ús de les xarxes socials, amb les següents premisses:

- a) Respondre a preguntes objectives sobre temes concrets
- b) No respondre a qüestions o debats polítics
- c) Ajudar al ciutadà en qüestions relacionades amb l'Ajuntament, que siguin de la competència municipal.

Per a l'execució d'aquest servei s'ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	NIF	Pressupost
Elena Ibáñez Avila (IVA no inclòs)	43710818-P	2.400,00 €

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que Són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de serveis, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor de serveis.

La normativa aplicable és la següent:

- a) Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- b) Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- c) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa

- parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- d) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
 - e) Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
 - f) Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
 - g) Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
 - h) Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.
 - i) Supletòriament a la legislació de contractes, és d'aplicació la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en els termes del que preveu l'article 1.3 d'aquesta Llei.
 - j) La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, aprova per unanimitat del seus membres:

Primer.- Adjudicar a la Sra. Elena Ibáñez Avila, amb DNI núm. 43710818-P el contracte menor de serveis de gestió de les xarxes socials de l'Ajuntament de les Borges Blanques, durant un període de sis mesos, que resulta necessari per comunicar notícies i avisos d'interès per a la ciutadania i respondre preguntes que interpel.lin directament a l'Ajuntament sobre serveis públics, de manera que el missatge sigui ser profitós per a la ciutadania.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 2.904,00 € (dos mil nou-cents quatre euros) amb el següent detall: pressupost net: 2.400,00 € més 504,00 € en concepte d'IVA

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que la contractista adjudicatària no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte de serveis, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.904,00 euros, amb càrrec a la partida 920/22602 del pressupost general de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

17.- Expedient 980/2018. Adjudicació contracte menor de subministrament d'un estandard

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UN ESTANDARD AMB EL NOU ESCUT DEL MUNICIPI DE LES BORGES BLANQUES

L'Ajuntament ha previst contractar el subministrament d'un estandard de vellut amb el nou escut del municipi de les Borges Blanques per a la sala de plens del Consistori.

Per provisió de l'Alcaldia de data 22 de març de 2018 s'ha motivat la necessitat de dur a terme aquesta contractació, per tal substituir l'estandard actual que hi ha a la sala de plens de l'Ajuntament, per un altre on hi consti el nou escut del municipi recentment aprovat.

Per a l'execució d'aquest servei s'ha sol.licitat el següent pressupost:

Contractista	NIF	Pressupost
Diego Mendiverri Nievas	48108295T	1.795,00 € (IVA no inclòs)

L'article 16 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de subministrament, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i

que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor de serveis.

La normativa aplicable és la següent:

- a. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- b. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- c. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- d. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- e. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
- f. Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- g. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- h. Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.
- i. Supletòriament a la legislació de contractes, és d'aplicació la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en els termes del que preveu l'article 1.3 d'aquesta Llei.
- j. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar Al Sr. Diego Mendiverri Nievas, amb DNI núm. 48108295T el contracte menor de subministrament d'un estendard amb el nou escut del municipi de les Borges Blanques per a la sala de plens de l'Ajuntament per tal de substituir l'actual on hi consta l'escut antic.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 2.171,95 € € (dos mil cent setanta-un euros amb noranta-cinc cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 1.795,00 € més 376,95 € en concepte d'IVA

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que el contractista adjudicatari no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del

present contracte de serveis, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.171,95 euros, amb càrrec a la partida 920 22601 del pressupost general de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

18.- Expedient 1016/2018. Adjudicació contracte menor de subministrament de marcs per a les tarimes exteriors

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE MARCS PER A LES TARIMES EXTERIORS

L'Ajuntament ha previst contractar el subministrament de marcs per a protegir les tarimes de fusta exteriors propietat de l'Ajuntament de les Borges Blanques, i ha quedat justificada la necessitat i idoneïtat d'aquesta contractació.

Per provisió de l'Alcaldia de data 22 de març de 2018 s'ha motivat la necessitat de dur a terme aquesta contractació, per tal de donar una protecció a les tarimes de fusta propietat de l'Ajuntament de les Borges Blanques que es col·loquen a l'exterior, davant les inclemències meteorològiques.

Per a l'execució d'aquest servei s'ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	NIF	Pressupost
Josep Manuel Peña Gasol	78073124S	2.640,00 € (IVA no inclòs)

L'article 16 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de subministrament, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor de serveis.

La normativa aplicable és la següent:

- a. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- b. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- c. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- d. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- e. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
- f. Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- g. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- h. Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.
- i. Supletòriament a la legislació de contractes, és d'aplicació la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en els termes del que preveu l'article 1.3 d'aquesta Llei.
- j. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar al Sr. Josep Manuel Peña Gasol, amb DNI núm. 78073124S el contracte menor de subministrament de marcs per a les tarimes de fusta exteriors propietat de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 3.194,40 € (tres mil cent noranta-quatre euros amb quaranta cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 2.640,00 € més 554,40 € en concepte d'IVA

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que el contractista adjudicatari no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte de serveis, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 3.194,40 euros, amb càrrec a la partida 338 21300 del pressupost general de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

19.- Expedient 991/2018. Adjudicació contracte menor de servei de creació d'una pàgina web per a la biblioteca municipal

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE CREACIÓ D'UNA PÀGINA WEB PER A LA BIBLIOTECA MUNICIPAL

L'Ajuntament ha previst contractar el servei de creació d'una pàgina web per a la biblioteca municipal, per tal de donar un millor servei als usuaris, ja que l'actual ha quedat obsoleta.

Per provisió de l'Alcaldia de data 22 de març de 2018 s'ha motivat la necessitat de dur a terme aquesta contractació, per tal de millorar la informació i actualitzar els serveis que ofereix la biblioteca als seus usuaris a través de la pàgina web, ja que l'actual ha quedat obsoleta i no presta un servei adequat d'acord amb les necessitats actuals

Per a l'execució d'aquest servei s'ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	NIF	Pressupost
Audio Multimedia,	B25749193	1.697,44 € (IVA no inclòs)

SLU		
-----	--	--

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de serveis, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor de serveis.

La normativa aplicable és la següent:

- a. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- b. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- c. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- d. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- e. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
- f. Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- g. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- h. Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.
- i. Supletòriament a la legislació de contractes, és d'aplicació la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en els termes del que preveu l'article 1.3 d'aquesta Llei.
- j. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades

per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Audiovio Multimedia, SLU, amb CIF B25749193 el contracte menor de servei de creació d'una pàgina web per a la biblioteca municipal de les Borges Blanques, per tal de millorar la informació i actualitzar els serveis que ofereix la biblioteca als seus usuaris a través de la pàgina web, ja que l'actual ha quedat obsoleta i no presta un servei adequat d'acord amb les necessitats actuals

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 2.053,90 € (dos mil cinquanta-tres euros amb noranta cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 1.697,44 € més 356,46 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que la contractista adjudicatària no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte de serveis, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.053,90 euros, amb càrrec a l'aplicació 3321 22002 del pressupost general de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

20.- Expedient 1104/2017. Procediment de Contractació. Aprovació 1a certificació de l'obra " Col·lector del carrer Raval de Lleida i carrer Canal d'Urgell, 1a fase". Comprat47, SL

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DE L'OBRA DEL "COL·LECTOR DEL CARRER RAVAL DE LLEIDA I CARRER CANAL D'URGELL, PRIMERA FASE" DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 4 de desembre de 2017 es va adjudicar el contracte d'obra del Col·lector del carrer Raval de Lleida i carrer Canal d'Urgell, primera fase de les Borges Blanques a l'empresa Comprat47, SL, amb NIF B-25407313, pel preu de 53.753,37 (IVA vigent no inclòs), mitjançant tramitació ordinària i procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

Es disposa de les següents certificacions emeses per l'Arquitecte director de l'obra, Sr. Lluís Guasch Fort, amb les següents dades:

Núm. de certificació: primera

Títol de l'obra: Col·lector del carrer Raval de Lleida i carrer Canal d'Urgell, primera fase de les Borges Blanques

Contractista adjudicatari: Comprat47, SL

CIF: B-25407313

Import d'adjudicació sense IVA: 53.753,37€

IVA: 11.288,21 €

Import total d'adjudicació: 65.041,58 euros

Import de la PRIMERA certificació: 55.719,93 €

Import de l'obra executada fins a la data: 55.719,93 €

Import de l'obra pendent de certificar: 9.321,65 €

Fonaments de dret:

L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.

L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

Amb aquesta antecedents, la Junta de Govern Local, aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc:

Primer.- Aprovar la PRIMERA certificació de l'obra titulada "Col·lector del carrer Raval de Lleida i carrer Canal d'Urgell, primera fase de les Borges Blanques", emesa per l'arquitecte Lluís Guasch Fort com a tècnic Director de l'obra, pels següents imports:

Primera certificació: 55.719,93 € (cinquanta-cinc mil set-cents dinou euros amb noranta-tres cèntims), IVA vigent inclòs.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

21.- Expedient 346/2018. Aprovar l'adjudicació del contracte menor d'obra "Manteniment del sistema viari i dels edificis municipals"

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE L'OBRA "MANTENIMENT DEL SISTEMA VIARI I DELS EDIFICIS MUNICIPALS" DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

En data 5 de febrer de 2018, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques va aprovar el plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació de l'obra "Manteniment del sistema viari i dels edificis municipals de les Borges Blanques".

El dia 27 de febrer de 2018, va finalitzar el termini per a la presentació de proposicions per part dels contractistes convidats a participar en el procediment de licitació.

El dia 28 de febrer de 2018 es va reunir la Mesa de Contractació per l'obertura de la documentació administrativa del Sobre A de les propostes presentades i es va procedir a la qualificació prèvia dels documents presentats dins del "sobre A", amb el següent resultat:

Relació d'empreses ADMESES:

Núm.	Empresa	Documentació
1	Salvador Paris Ruiz	Completa

2	Emili Sans Escudero	Completa
3	Jordi Bellmunt Montuj	Completa

Relació d'empreses DESCARTEDES: Cap

En sessió de 28 de febrer de 20128, la Mesa de contractació va qualificar la documentació tècnica del "SOBRE B" de les proposicions declarades admeses en el procediment obert de licitació del contracte de l'obra esmentada i va donar trasllat de la mateixa al Gerent d'Urbanisme, Sr. Albert Quintillà Benet, per al seu informe.

En data 6 de març de 2018 la Mesa de Contractació es va reunir i a la vista de l'informe emès pel Gerent d'Urbanisme, Albert Quintillà Benet, va valora les propostes tècniques, i va procedir a l'obertura i valoració del "SOBRE C" relatiu a l'oferta econòmica, amb el següent resultat:

Núm.	Empresa	Propostes tècniques	Proposta econòmica	Puntuació obtinguda
1	Construccions Salvador Paris S.L.U.	10,00	5,00	15,00 punts
2	Jordi Bellmunt Montuj	7,00	3,32	10,32 punts
3	Emili Sans Escudero	4,00	3,50	7,50 punts

D'acord amb aquesta relació classificada, l'empresa o licitador amb millor puntuació total és CONSTRUCCIONS SALVADOR PARIS S.L.U. amb CIF: B25550005

Per decret d'alcaldia núm. 59/2018 de 5 de març de 18 de gener es va requerir a Construccions Salvador París S.L.U. la presentació de la documentació justificativa dels diferents apartats declarats, a l'empara de l'article 151 del TRLCSP.

Per tot això, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.-

Aprovar la relació efectuada per la Mesa de Contractació, classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes presentades i valorades per la contractació de l'obra "Manteniment del sistema viari i dels edificis municipals de les Borges Blanques", i que no van estar declarades desproporcionades o anormals, segons la qual, l'oferta que va obtenir la millor puntuació, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats al seu dia, va ser la presentada per l'empresa CONSTRUCCIONS SALVADOR PARIS S.L.U. amb CIF: B25550005, amb el següents preus, i amb el límit màxim de 49.999,99 € IVA no inclòs.

Oficial	15,50 € IVA no inclòs
Peó	13,00 € IVA no inclòs
Camió, dumper o altre per transport	9,00 € IVA no inclòs

L'empresari requerit, ha presentat amb data la documentació justificativa dels diferents apartats declarats, a l'empara de l'article 151 del TRLCSP.

L'empresari té constituïda la garantia definitiva de l'obra, per import de 2.500,00 €.

Segon.- Adjudicar el contracte administratiu de l'obra "Manteniment del sistema viari i dels edificis municipals de les Borges Blanques" a l'empresa SALVADOR PARIS S.L.U. amb CIF: B25550005, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats, per haver resultat l'oferta més avantatjosa als interessos municipals d'acord amb el contingut de la proposta presentada a la licitació tal com figura a l'expedient, així com les condicions previstes en el plec de clàusules administratives i tècniques, que regeixen la licitació, amb les característiques i avantatges de l'oferta de l'empresa adjudicatària que n'han determinat la selecció.

Concepte	Preu €/hora
Oficial	15,50 € IVA no inclòs
Peó	13,00 € IVA no inclòs
Camió, dumper o altre per transport	9,00 € IVA no inclòs

L'import màxim que el contractista adjudicatari podrà facturar a l'Ajuntament, en execució d'aquest contracte, durant el termini de vigència del mateix, no podrà superar, en cap cas, l'import de 49.999,99 €, atenent a la naturalesa de contracte menor del mateix.

Tercer.- Requerir a l'empresari adjudicatari perquè en el termini de 5 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

Quart. Facultar el Sr. alcalde perquè en nom i representació de la Corporació procedeixi a la signatura del corresponent contracte administratiu.

Cinquè. Aprovar la despesa amb càrrec a la partida 1532 22799 del pressupost de despeses vigent.

Sisè. Notificar aquest acord a les empreses que han participat en el procés de contractació, amb indicació dels recursos procedents.

Setè. Donar la publicitat reglamentària d'aquest acord, amb el contingut mínim establert a l'article 151.4 TRLCSP, publicant aquest acord al perfil del contractant "<http://www.contractaciopublica.gencat.cat>"

Vuitè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 333.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

22.- Expedient 1032/2018. Procediment de Contractació. Contracte privat. Petició adquisició de llibres a Deliri D'amor

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ADQUISICIÓ LLIBRES D'AUTORS O TEMÀTICA LOCAL

En data 20 de març de 2018, la senyora...., ha presentat un escrit davant l'Ajuntament pel qual sol.licita beneficiar-se de l'acord de govern existent per a la traducció feta per ella del llibre que es va publicar al desembre de 2017, amb el títol DELIRI D'AMOR, de l'editorial El Cep i la Nansa edicions de Barcelona. El títol original de l'obra és Delirio Amoroso de l'autora italiana Alda Marini.

Atès que la Junta de Govern local, en sessió de data 19 d'octubre de 2007, va prendre un acord referent a l'adquisició de llibres d'autors locals o bé de temàtica local o garriguenca, el qual va ser modificat per la Junta de Govern en sessió de data 18 de gener de 2008, modificat altre cop en Junta de Govern de data 10 de setembre de 2013, i per últim modificat el passat 19 de març de 2018.

Examinada la petició i atès l'exposat anteriorment, es considera que l'obra presentada per la senyora no reuneix les condicions necessàries per beneficiar-se d'aquest acord, ja que no compleix cap dels requisits exposats: l'autor no és local (tot i que sí ho és la traductora, però aquest cas no es contempla en l'acord), i la temàtica del llibre no és ni local ni garriguenca.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Denegar la petició d'ajut amb l'adquisició de llibres feta per la senyora Meritxell Cucurella Jorba per no reunir els requisits necessaris, segons s'explica en aquest acord.

Segon.- Notificar aquest acord a la interessada

23.- Expedient 652/2018. Exp. 028/18. Llicència Urbanística. Verlan, SA

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística VERLAN,SA

ANTECEDENTS

I. El dia 20 de febrer de 2018, el senyor Roc Martí Ribes en representació de la societat Verlan, SA va sol.licitar la llicència d'obres per dur a terme l'execució d'un altell per a l'ampliació d'una estació transformadora situada a l'av. de les Garrigues, 8 de les Borges Blanques, (Exp. 028/18, Gestiona 652/2018).

II. La sol·licitud s'acompanyava del projecte redactat per l'arquitecte Roc Martí Ribes visat amb número 2018500140 en data 21 de febrer de 2018

III. L'arquitecte tècnic Sr. Francesc Casals Piera en data 12 de març de 2018 ha emès informe tècnic amb el següent contingut:

“ INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Expedient núm.: 652/2018

Procediment: Llicència Urbanística

En relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de VERLAN, SA, núm. de registre d'entrada 2018-E-RC-469, núm. d'expedient d'obra 28/18, referent a la concessió de llicència urbanística per a la realització de: ampliar Estació Transformadora mitjançant la construcció d'un altell, en l'avinguda les Garrigues, 8 amb referència cadastral 1891019CF2919S0001MU, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet el següent

INFORME

PRIMER. Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de Sòl urbà i la seva classificació Zona 2: zona urbana semi-intensiva.

SEGON. Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix amb les prescripcions previstes en les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal i la resta de Normativa urbanística aplicable.

TERCER. El pressupost total al que ascendeix el cost del projecte presentat és de 10.780,75 €.

QUART. El projecte inclou l'estudi de gestió de residus amb un import a finançar de 150,00 € per a garantir que els residus seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.

Pel retorn de la fiança caldrà que el sol·licitant de la llicència d'obres presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que la persona gestora li ha lliurat, i on ha de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

En conclusió a l'exposat, informo Favorablement respecte de la concessió de la Llicència urbanística.”

IV. Els interessats han fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres, així com el dipòsit de la fiança de 150,00€ requerida per garantir la correcta gestió dels residus.

V. Vist l'informe de Secretaria de data 22 de març de 2018, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat

administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 12 de març de 2018 i en l'informe de secretaria de data 22 de març de 2018 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part dels interessats, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 028/18 (652/2018 Gestiona)
Sol·licitant: VERLAN, SA
NIF: A-08794182
Domicili: Bilbao, 169
Ciutat: 08018 BARCELONA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Execució d'un altell per a l'ampliació d'una estació transformadora
Localització: av. de les Garrigues, 8

Referència cadastral: 1891019CF2919S0001MU

Arquitecte: Roc Martí Ribes
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte: 2018500140 en data 21 de febrer de 2018

Pressupost: 10.780,75€
ICIO 3,47%: 374,09 €
Taxa: 0,25% (mín. 20€): 26,95 €
Placa: 3,00 €
Quota total: 404,04 €

Fiança residus: 150,00€

Aquesta llicència es concedeix amb les condicions establertes als informes tècnics i jurídic abans indicats

Per a la devolució de la fiança de 150,00€ dipositada per garantir la correcta gestió del residus, caldrà que la sol·licitant de la llicència d'obres presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que li haurà de lliurar l'entitat gestora dels mateixos i on hi haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar als interessats l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

24.- Expedient 770/2018. 037/18. Comunicació prèvia d'obres. Nedgia Catalunya, SA

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor Juan Manuel Belda Martínez en representació de la societat Nedgia Catalunya, SA juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 037/18 770/2018 Gestiona

Sol·licitant: NEDGIA CATALUNYA, SA
NIF: A-63485890
Domicili: Polígon industrial el Segre, c/ Enginyer Pau Agustí, parcel·la 301
Ciutat: 25191 LLEIDA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Encreuament C/ Josep Soler-Concepció Soler

Referència cadastral:

Enginyer industrial:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 980,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 34,01€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 57,01€

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Obertura de rasa d'uns 5,00 m. de llargada per 0,40 m. d'amplada i 1 m. de profunditat per a la instal·lació de canonada per a subministrar gas a nous clients (Ref. GDE12218030004). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades amb la condició que es reposi el paviment amb les mateixes condicions i materials de l'existent i que es compleixin les condicions generals per a l'obertura de rases a la via pública. Caldrà realitzar una cata prèvia i comprovar les instal·lacions i serveis existents sota la vorera per tal de no afectar-los, respectant en tot moment les distàncies reglamentàries. Igualment es complirà que:

La reposició del paviment ha de quedar enrasada, de manera que s'eviti cap discontinuïtat en el paviment.

S'avisarà als serveis tècnics de l'Ajuntament una vegada feta l'excavació i al finalitzar l'obra.

S'adoptaran les mesures de seguretat i salut que garanteixin la seguretat dels vianants i la circulació de vehicles.

Segon.- Notificar aquests acords a l'interessat en temps i forma.

25.-. Expedient 866/2018. Exp. 043/2018. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Atès que el Sr. Alcalde presenta un interès personal en l'assumpte a tractar, resulten d'aplicació els articles 167 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 76 de la LBRL i 21 i 96 del ROF, que

disposen que els membres de les corporacions locals han d'abstenir-se de participar en la deliberació i votació, decisió i execució d'aquells assumptes, quan concorri alguna de les causes a que es refereix la legislació de procediment administratiu i de contractes de les administracions públiques. L'actuació dels membres en que concorrin aquests motius, implicarà la invalidesa dels actes en que hagin intervingut.

Per aquest motiu, una vegada efectuada lectura dels articles esmentats per la secretària, el Sr. Alcalde abandona la Sala de Juntes i es procedeix a exposar la proposta d'acord:

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor Joaquim Mir Pifarré juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, que són quatre, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 043/18 866/2018 Gestiona
Sol·licitant:
Domicili: Marinada, 1
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:
Adreça: pl. Anselm Clavé, 41
Referència cadastral: 2191402CF2929S0001TA
Enginyer industrial:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 1.233,60 €
ICIO: 3,47% s/ pressupost = 42,81€
Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €
Placa d'obres: 3,00 €
Quota total: 65,81€
Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Rehabilitació integral de la façana (reparar arrebossat en mal estat i pintar-la íntegrament i col·locar canal a la façana pels cables de l'enllumenat i telèfon). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

El color de la pintura serà de la gama dels terrossos, ocres o siena, i adequat a l'entorn de l'edifici.

Abans d'iniciar la intervenció en els cables de l'enllumenat públic caldrà comunicar-ho al responsable de la instal·lació (Amadeu Gras) perquè en doni conformitat que l'actuació no té afectació sobre l'enllumenat públic a més d'indicar si cal prendre alguna mesura de seguretat en el moment d'executar-ho.

Per les obres que s'han de realitzar es preveu que s'ocuparà la via pública per la qual cosa caldrà canalitzar la circulació dels vianants i adoptar les mesures de seguretat pertinents.

Segon.- Notificar aquests acords a l'interessat en temps i forma.
Seguidament el Sr. Alcalde torna a incorporar-se a la sessió.

26.- Expedient 631/2018. Exp. 025/18. Comunicació prèvia d'obres. Boldú Rius, SL

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor Lluís Boldú Vallverdú en representació de la societat Boldú Rius, SL juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 025/18 631/2018 Gestiona
Sol·licitant: BOLDÚ RIUS, SL
NIF: B-25413675
Domicili: Santa Justina, 20
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Orient, 1E
Referència cadastral: (via pública)
Arquitecte:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 300,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 10,41€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 00,00€

Fiança de residus a dipositar =33,41 €

ACTUACIÓ: Reparar l'escomesa particular de la claveguera de l'immoble. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades condicionada a reposar el paviment amb les mateixes condicions i materials de l'existent i donar compliment a les condicions generals per a l'obertura de rases a la via pública que s'annexen. Prèviament, caldria obtenir l'informe favorable o vistiplau de l'empresa SOREA i realitzar una cata prèvia i comprovar les instal·lacions, xarxes i serveis existents sota la vorera i/o calçada per tal de no afectar-los, respectant en tot moment les distàncies reglamentàries.

Igualment es complirà que:

- La reposició del paviment ha de quedar enrasada, de manera que s'eviti cap discontinuïtat en el paviment.
- S'avisarà als serveis tècnics de l'Ajuntament una vegada feta l'excavació i al finalitzar l'obra.
- S'adoptaran les mesures de seguretat i salut que garanteixin la seguretat dels vianants i la circulació de vehicles.

Segon.- Notificar aquests acords a l'interessat en temps i forma.

27.- Expedient 768/2018. Exp. 036/18. Comunicació prèvia obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor Jaume Viñuales Bonastre en representació del senyor Daniel Viñuales Gabriel juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 036/18 768/2018 Gestiona
Sol·licitant:
Domicili: Pintor Iglésias, 13
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Lluís Companys, 46, baixos A
Referència cadastral: 2786019CF2928N0012LJ
Enginyer industrial:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 900,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 31,23€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 54,23€

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Canviar banyera per plat de dutxa (sense modificacions estructurals). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

Segon.- Notificar aquests acords a l'interessat en temps i forma.

28.- Expedient 939/2018. Aprovació del Padró Fiscal. Padrons mercats

setmanals 2n. trimestre 2018**Favorable****Tipus de votació:**
Unanimitat/Assentiment**APROVACIÓ PADRONS DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE VIES I TERRENYS D'ÚS PÚBLIC – MERCATS SETMANALS 2N. TRIMESTRE 2018.**

Havent estat confeccionats els padrons cobratoris de la taxa d'ocupació de vies i terrenys d'ús públics per mercats setmanals, corresponent al segon trimestre 2018, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA :

Primer.- Aprovar els padrons cobratoris del 2n. trimestre de 2018 dels mercats del dimarts i del dissabte. Aquests padrons s'exposaran a informació pública per a general coneixement.

Segon.- Aprovar els períodes de cobrança en voluntària d'aquests padrons, amb el detall següent :

PADRÓ	MERCAT DIMARTS	
	MERCAT DISSABTE	
PERÍODE	2n. TRIM. 2018	
PERÍODE COBRANÇA	10-04-2018 a 11-06-2018	
IMPORT	3.906,50 €	dimarts
	871,00 €	dissabte
TOTAL	4.777,50 €	

29.- Expedient 1033/2018. Aprovar la revocació de la liquidació de l'impost sobre increment de valors del terrenys de naturalesa urbana a nom de Pau Carmona Belart**Favorable****Tipus de votació:**
Unanimitat/Assentiment**ESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA UNA LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA****Fets:**

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 20/11/2017 es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb núm. 2046040, per import de //187,12 € // per la transmissió del 100% de la parada del mercat núm. 24 de l'immoble situat al C/ Indústria, núm. 21 de les Borges Blanques

La Sra....., amb DNI núm... , ha sol.licitat l'anul.lació de la liquidació núm. 2046040, al.legant que el percentatge de finca transmesa ha estat del 50% i no pas del 100%.

Amb posterioritat, s'ha presentat un escrit per part de l'advocat Joan Baptista Farré Rebull, com a mandatari verbal de...., pel qual s'interposa recurs de reposició contra la liquidació de l'IIVTNU notificada, al.legant que la transmissió ho ha estat pel 50% de la finca i no pel 100% de la mateixa.

Fonaments jurídics:

Article 112 i ss. de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Article 14 i 104 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei de les hisendes locals.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local emet les següents CONSIDERACIONS DE FONTS:

CONSIDERAR QUE S'ADMET A TRÀMIT el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, de 20/11/2017 pel qual es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb núm. 2046040, per import de //187,12 € // per la transmissió de la parada del mercat núm. 24 de l'immoble situat al C/ Indústria, núm. 21 de les Borges Blanques, per estar presentat dins de termini.

L'article 14.1.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que *"el recurs de reposició s'interposarà dins el termini d'un mes a comptar del dia següent al de la notificació expressa de l'acte respecte el qual es sol.licita la revisió o al de la finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons o matrícules de contribuents o obligats al pagament."*

CONSIDERAR que de la documentació presentada pel recurrent, queda justificat que el percentatge de finca transmès, mitjançant escriptura pública d'acceptació i adjudicació d'herència, amb núm. de protocol 388 de 30 de març de 2017, és el 50% de la finca situada al C/ Indústria, núm. 21, parada 24 de les Borges Blanques.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres, que són cinc:

Primer.- Estimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Joan Baptista Farré

Rebull, com a mandatari verbal del Sr..... , contra l'acord adoptat per aquesta Junta de Govern Local, en sessió de 20 de novembre de 2017, pel qual es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb núm. 2046040, per import de //187,12 € // per la transmissió de la parada del mercat núm. 24 de l'immoble situat al C/ Indústria, núm. 21 de les Borges Blanques, per considerar que, efectivament, s'ha transmès el 50% de la finca i no pas el 100% de la mateixa.

Segon.- Anul·lar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de naturalesa Urbana aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió de 20 de novembre de 2017, amb núm. 2046040, per import de //187,12 € // per la transmissió de la parada del mercat núm. 24 de l'immoble situat al C/ Indústria, núm. 21 de les Borges Blanques

Tercer.- Aprovar una nova liquidació de l'IIVTNU per la transmissió del 50% de la parada del mercat núm. 24 de l'immoble situat al C/ Indústria, núm. 21 de les Borges Blanques, per import de 93,56 € (noranta-tres euros amb cinquanta-sis cèntims).

Quart.- Notificar aquesta resolució als interessats

30.- Expedient 1013/2018. Registre Censal d'Animals: Alta, Baixa o Modificació de Dades. Aprovar llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos a nom de ...

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

LLICÈNCIA PER A LA TINENÇA I CONDUCCIÓ DE GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOSOS A NOM DE...

FETS

El dia 22 de març de 2018, el Sr.... , va presentar la documentació per tal d'obtenir la llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.

El gos en qüestió està inscrit al Registre d'animals municipal, amb el número R000359402 i té les següents característiques,:

Domicili censal: Av. Jaume I, 48 A, 2-2

Espècie: gos

Raça: Dòberman

Data de naixement:18/02/2014

Xip al coll: codi d'identificació 938000000721503

... ha presentat tota la documentació sol·licitada per la normativa vigent i que és:

Fotocòpia del DNI,
Certificat d'antecedents penals
Declaració responsable de no haver estat sancionat per infraccions greus o molt greus.
Còpia de la pòlissa de responsabilitat civil
Certificat de capacitat física i aptitud psicològica , que incorpora foto recent.
Inscripció de l'animal en el Registre Municipal
Acreditació de la identificació de l'animal mitjançant microxip.
Certificat Ajuntament conforme no ha estat sancionada per infraccions greus o molt greus sobre règim Jurídic d'Animals Potencialment Perillosos.

FONAMENTS DE DRET

Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim Jurídic de la Tinença d'Animals Potencialment Perillosos.

Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre Tinença de gossos considerats potencialment perillosos.

Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, mitjançant la qual es va modificar la Llei 10/1999, de 30 de juliol.

Article 3.1 del Decret 170/2002, d'11 de juny, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos, i l'art. 3.2 apartat c, del mateix decret sobre els requisits per obtenir la llicència.

Article 1 i 2 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre Tinença de gossos considerats potencialment perillosos, i que es transcriuen a continuació;

Article 1. Definició

Tenen la consideració de gossos potencialment perillosos, i els és aplicable aquesta Llei, els que presentin una o més d'una de les circumstàncies següents:

- a) Gossos que han tingut episodis d'agressions a persones o a altres gossos.
- b) Gossos que han estat ensinistrats per a l'atac i la defensa.
- c) Gossos que pertanyen a una de les races següents o a llurs encreuaments: bullmastiff, dòberman, dogargentí, dog de Bordeus, fila brasileiro, mastí napolità, pit bull, de presa canari, rottweiler, terrier staffordshire americà i tosa japonès.

Article 2. Mesures de seguretat

1. A les vies públiques, a les parts comunes dels immobles col·lectius, als transports públics i als llocs i als espais d'ús públic en general, els gossos a què fa referència l'article 1 han d'anar lligats i proveïts del corresponent morrió, i en cap cas no poden ésser conduïts per menors de setze anys.

2. Les instal·lacions que alberguin els gossos potencialment perillosos han de tenir les característiques següents, a fi d'evitar que els animals en surtin i cometin danys a tercers:

a) Les parets i les tanques han d'ésser suficientment altes i consistents i han d'estar ben fixades per tal de suportar el pes i la pressió de l'animal.

b) Les portes de les instal·lacions han d'ésser tan resistents i efectives com la resta del contorn i s'han de dissenyar per a evitar que els animals puguin desencaixar o obrir ells mateixos els mecanismes de seguretat.

c) El recinte ha d'estar convenientment senyalitzat amb l'avertiment que hi ha un gos d'aquest tipus.

En data 22 DE MARÇ de 2018 la secretària de l'Ajuntament redacta l'informe corresponent sobre la llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels presents ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència de a la tinença i conducció d'animals potencialment perillosos a ..., del gos descrit en la relació de fets.

Segon.- La llicència tindrà un període de validesa de 5 anys, si bé es podrà renovar .

L'incompliment de qualsevol dels requisits per a l'obtenció de la llicència implica la pèrdua de la vigència d'aquesta.

31.- Expedient 678/2018. Utilització Puntual d'un Bé de l'Administració. Contracte d'arrendament immoble situat a l'Av. Santiago Russinyol, 97 (edifici estació) a

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ SIGNATURA CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE L'IMMOBLE SITUAT A L'AVINGUDA SANTIAGO RUSSINYOL, 97 (habitatge "A" de l'Estació)

Atès que l'immoble de residència de la senyora... , situat al c/ Castell Baix, 5 de les Borges Blanques, va patir un incendi durant el mes de novembre de 2017 i es troba en una situació d'insalubritat i perill, que el fan inadequat per al seu ús com habitatge, fins que no es duguin a terme les obres de rehabilitació del mateix.

Atès que els Serveis Socials han informat a l'Ajuntament que la senyora ... pateix una situació d'emergència social i han demanat la col.laboració a l'Ajuntament per tal de poder acollir aquesta persona en situació d'urgència

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el contracte d'arrendament de l'immoble situat a l'avinguda Santiago Russinyol, 97 (habitatge "A" de l'Estació), amb la senyora..., durant el temps que duri l'execució de les obres de rehabilitació dels desperfectes de l'habitatge del c/ Castell Baix, 5

Segon.- autoritzar a l'alcalde per tal de signar la documentació necessària per a la tramitació i execució d'aquest acord.

El contracte aprovat té el següent contingut:

"CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE L'IMMOBLE SITUAT A L'AV. SANTIAGO RUSSINYOL, 97 (Habitatge "A" de l'Estació)

A les Borges Blanques, el dia 14 de març de 2018

REUNITS

D'UNA PART. - El Sr. Enric Mir i Pifarré, amb DNI núm. 40885116-W, en qualitat d'alcalde i en representació de l'Ajuntament de les Borges Blanques, assistit per la secretària i facultat per subscriure el present contracte. (Part arrendadora)

I, D'UNA ALTRA PART. – La Sra....., i domicili a efectes de notificacions a la localitat de les Borges Blanques, al carrer Castell Baix, núm 5. (Part arrendatària)

Ambdues parts intervenen en el seu propi nom i dret, i reconeixent-se mútua

capacitat legal necessària per a la formalització del present document,

EXPOSEN:

I.- Que l'Ajuntament de les Borges Blanques té cedit l'ús següent immoble del qual és titular l'Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (ADIF): Finca urbana situada a l'Av. Santiago Rusinyol, núm. 97 de les Borges Blanques, amb referència cadastral 3190008CF2939S0001YG, on dins l'immoble de l'Estació, s'hi ubiquen dos habitatges en planta baixa (A i B)

II.- Que l'immoble de residència de la Sra...., del qual és titular, situat al C/ Casell Baix, núm. 5 de les Borges Blanques va patir un incendi durant el mes de novembre de 2017 i es troba en una situació d'insalubritat i perill, que el fan inadequat per al seu us com habitatge, fins que no es duguin a terme les obres de rehabilitació del mateix.

III.- Que els Serveis Socials han informat a l'Ajuntament que la Sra..., pateix una situació d'emergència social, ja que presenta problemes de salut física i no disposa de mitjans econòmics suficients per assumir el cost d'un arrendament.

IV.- Que els Serveis Socials ha demanat la col.laboració temporal de l'Ajuntament per tal de poder acollir d'urgència la Sra...., davant la seva situació de salut, econòmica i social.

Aquest allotjament es demana durant el temps que duri l'execució de les obres de rehabilitació dels desperfectes de l'habitatge del C/ Castell Baix, núm. 5 de les Borges Blanques.

Per aquest motiu, les parts convenen l'arrendament de l'habitatge en planta baixa (A) situat a l'Av. Santiago Rusinyol, núm. 97 de les Borges Blanques, (Estació) amb subjecció als següents PACTES:

PRIMER. - La part arrendadora cedeix en arrendament a la part arrendatària, l'habitatge (A) assenyalat en l'apartat I del present document, qui al seu torn presta la seva conformitat.

SEGON. - El present arrendament es convé i concerta pel temps que durin les obres de rehabilitació que s'han de dur a terme a l'immoble del C/ Castell Baix, núm. 5 de les Borges Blanques, sense que aquest termini pugui excedir del dia 31 d'agost de 2018.

Finalitzada la durada pactada, l'arrendatària haurà d'abandonar l'immoble, sense necessitat de hi haja requeriment exprés de l'arrendador, deixant-lo en el mateix estat en què es trobava a l'ocupar-lo.

TERCER. - La renda d'aquest contracte es fixa en ZERO euros mensuals, atenent a la vulnerabilitat econòmica de l'arrendatària, segons informes dels Serveis Socials.

QUART. - La part arrendatària manifesta haver rebut un joc de claus de l'immoble, i reconeix que aquest es troba en bon estat, amb tots els seus serveis i instal·lacions en perfecte estat de conservació i utilització.

CINQUÈ. - Són obligacions de la part arrendatària:

2.- Pagar les despeses de subministraments com ara llum, aigua, gas o telèfon que corresponguin a l'immoble arrendat.

3.- Permetre l'entrada de la part arrendadora o representants seus, per tot el que tingui relació amb l'immoble.

4.- Extingit l'arrendament per qualsevol causa, l'arrendatària haurà de retornar la possessió del pis en bon estat, quedant les millores que, si s'escau s'hagin fet, en benefici de la propietat, sense dret a cap indemnització llevat que s'hagi documentat una altra cosa.

5.- La part arrendatària no podrà realitzar en l'habitatge l'ús del qual li cedeix, cap tipus d'obres ni instal·lacions, sense el previ consentiment exprés de l'Ajuntament.

SISÈ. -Queda totalment prohibit a la part arrendatària la cessió o subarrendament total o parcialment l'habitatge.

SETÈ. - La part arrendatària renúncia al dret d'adquisició preferent, que estableix l'article 25 de la mateixa Llei.

VUITÈ. - En tot el no previst en el present contracte, s'acudirà al que disposa el títol II de la Llei d'Arrendaments Urbans de 24 de novembre de 1.994."

32.- Expedient 995/2018. Autoritzar a l'Associació Talma-Serveis i Suport a les persones, a ser usuari del C.E.I. de les Borges

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ A L'ASSOCIACIÓ TALMA-SERVEIS I SUPORT A LES PERSONES, COM A USUÀRIA DEL CENTRE D'EMPRESES INNOVADORES DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

L'Associació Talma-Serveis i Suport a les Persones, ha sol·licitat ser usuari del Centre d'Empreses que l'Ajuntament de les Borges Blanques disposa a l'Avinguda Francesc Macià i poder arrendar els següents espais: mòdul D4, D5, D7, i despatx, per a desenvolupar en l'àmbit de la comarca, activitats de formació i inserció sociolaboral, orientació laboral, borsa de treball, agència de col·locació, formació professional, assessorament i redacció de subvencions entre d'altres, com a nova empresa recentment homologada pel Servei d'Ocupació de Catalunya.

El sol·licitant ha presentat la documentació prevista a l'article 20 del Reglament regulador del Centre d'empreses, i la comissió tècnica en data 23 de març de 2018 ha emès dictamen favorable a la viabilitat de la sol·licitud, atorgant 65 punts a la proposta.

Per tot l'exposat, d'acord amb l'esmentat dictamen de la Comissió tècnica i en compliment de l'article 20.1 del Reglament regulador del Centre d'empreses, la Junta de Govern Local per unanimitat dels presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar a l'Associació TALMA-SERVEIS I SUPORT A LES PERSONES, ser usuari del Centre d'empreses Innovadores de l'Ajuntament de les Borges Blanques, disposant dels espais ubicats en el mòdul D4, D5 i D7 (135 m²) i despatx, per a desenvolupar a la comarca de les Garrigues activitats de formació i inserció sociolaboral, orientació laboral, borsa de treball, agència de col·locació, formació professional i assessorament, com empresa recentment homologada pel Servei d'Ocupació de Catalunya

Segon.- Autoritzar a l'alcalde a la signatura dels documents que siguin necessaris per a fer efectiu aquest acord i al contracte d'arrendament pertinent que tindrà una durada de 3 anys amb possibilitat de dues pròrrogues, d'acord amb l'article 7.1. del Reglament .

Tercer.- Aprovar la liquidació del corresponent preu públic del centre d'empreses d'acord amb l'Ordenança fiscal número 27, en els següents termes:

- 2 € /m²: 270 € mensuals.
- Lloguer despatx: 50 € mensuals.
- Fiança: 3 mensualitats (serà retornada al finalitzar els 3 anys, llevat que hi hagi desperfectes).
- resta de conceptes: quedaran condicionats als serveis que es requereixin i als que resultaran d'aplicació els preus fixats en l'esmentada ordenança.

A aquests preus se'ls ha de sumar l'IVA.

Quart.- Notificar aquets acord a l'interessat amb l'advertiment que contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar:

- Recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, tal com estableix l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Alternativament, podeu interposar directament recurs davant el Jutjat

Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la recepció d'aquesta notificació, d'acord els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

33.- Expedient 1000/2018. Proposta de Despesa

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

Atesa la necessitat d'aprovació de les despeses que seguidament es relacionen, les quals es troben recollides en el pressupost general de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2018, aprovat inicialment pel Ple en sessió de 29 de desembre de 2017.

Fonaments de dret.-

Articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril

Les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual

Per tot l'exposat en els fonaments de dret, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 26 de gener de 2018, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total de 55.719,93€ corresponent a l'exercici de 2018

34.- Expedient 983/2018. Proposta de Despesa

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

Atesa la necessitat d'aprovació de les despeses que seguidament es relacionen, les quals es troben recollides en el pressupost general de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2018, aprovat inicialment pel Ple en sessió de 29 de desembre de 2017.

Fonaments de dret.-

Articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril

Les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual

Per tot l'exposat en els fonaments de dret, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 26 de gener de 2018, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total de 65.174,46€ corresponent a l'exercici de 2018

B) ACTIVITAT DE CONTROL

35.- Donar compte del registre d'entrada i sortida

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada i de Sortida de l'Ajuntament, des del 19 al 23 de març de 2018, per al seu coneixement

C) PRECS I PREGUNTES

36.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:40 h del dia 26 de març de 2018, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

La secretaria
Anna Gallart Oró